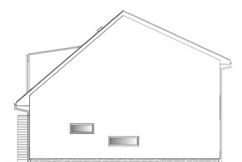


JEDNODOMEK RD 18 C

Jedná se o dům se sedlovou střechou a přilehlou zahradou. Je opatřen fotovoltaickou elektrárnou, tepelným čerpadlem NIBE a spadá do energetické třídy A.

Z obývacího pokoje se vstupuje na terasu velkým hliníkovým HS portálem. Zahrada je plně k dispozici k realizaci představ nového majitele. Na pozemku před domem jsou dvě plnohodnotná parkovací stání a dále se zde nachází i prostorná garáž.

Dům je ve vysokém standardu již v základním vybavení.

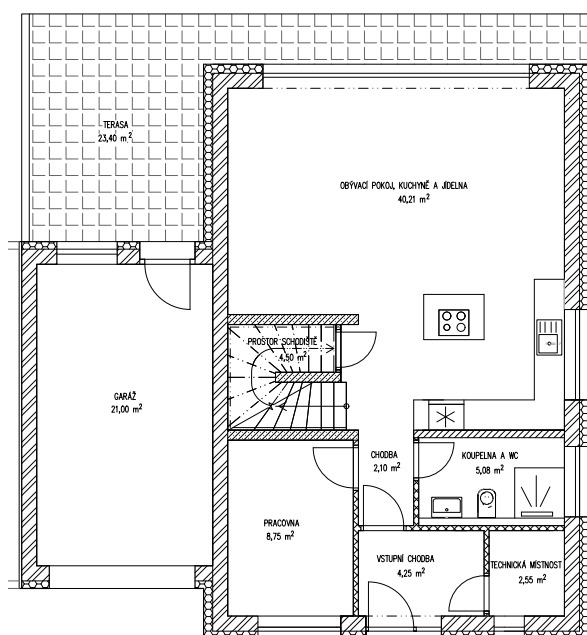


V přízemí je umístěn prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, odkud se vchází na terasu a dále na zahradu. Rovněž zde naleznete zádveří, koupelnu a pracovnu včetně technické místnosti a schodiště do druhého patra. Dále se zde nachází i prostorná garáž. V patře se nacházejí tři samostatné pokoje a druhá koupelna. Prostory prvního patra navíc disponují šatnou / komorou.

SPECIFIKACE RD 18 C

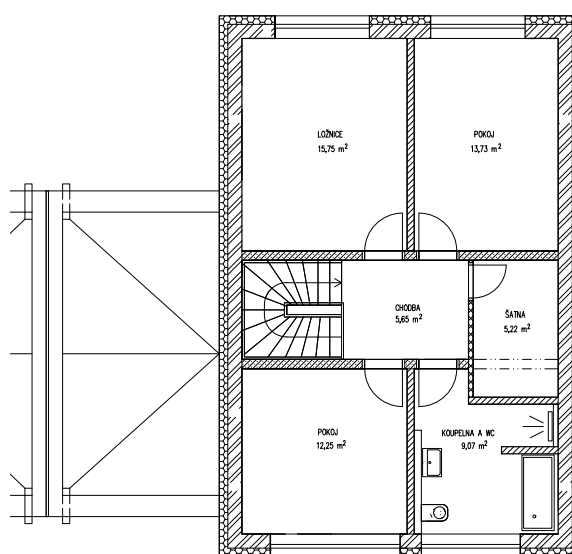
Dispozice	5 + KK
Plocha pozemku	484 m ²
Užitná plocha	129 m ²
Parkovací stání	2x

Tepelné čerpadlo	NIBE
FVE	5,4 kWp
Retenční nádrž	5 m ³
Cena	14 900 000 Kč



1. NP

Pro více informací
nascanuj QR kód



2. NP



KOMPLETNĚ VYBAVENÁ KUCHYNĚ

Kuchyně kombinují moderní design s vysokou funkčností. Použité materiály a vybavení splňují vysoké nároky na kvalitu, odolnost a snadnou údržbu. Jedná se prvotřídní kuchyňské linky vyráběné na míru, kvalitní pracovní desky a pečlivě vybrané spotřebiče Whirlpool, řady W7.

KOUPELNY

Při projektování koupelen jsme kladli důraz na kvalitní materiály a moderní vybavení. Standardy zahrnují prémiové obklady, sanitární zařízení a funkční úložné prostory, které spolu vytvářejí čistý a elegantní vzhled. Všechny prvky jsou pečlivě sladěny tak, aby koupelna poskytovala maximální komfort a dlouhodobou životnost.

NADSTANDARDNÍ VYBAVENÍ

Naše domy jsou již v základní výbavě vybaveny špičkovými technologiemi a materiály. Přesto však některé prvky necháváme plně v gesci nového vlastníka, čímž zajišťujeme příznivější ceny rodinných domů. Tento si je však může zakoupit za zvýhodněných podmínek oproti běžným tržním cenám.



BIOKLIMATICKÉ PERGOLY ARTOSI

- Střecha pergoly je tvořena z natáčecích lamel, kdy BIO znamená že proudí vzduch
- Lze osadit bočními stahovacími, látkovými roletami
- Osvětlené LED svítidly



BATERIE PRO FVE

- 3x baterie + 1x BMS o celkové kapacitě 10,65 kWh



VENKOVNÍ TERASA

- Antislip R11 A+B+C - 20 mm
- Rozměry dlažby: 60x60 cm, na vyžádání jsou k dispozici i rozměry 120x60 a 100x100 cm.
- 6 barevných variant
- Cena dle rozměrů dlažby