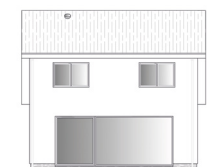
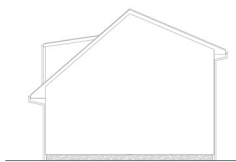


# JEDNODOMEK RD 9 A

Jedná se o dvoupatrový dům se sedlovou střechou, který je opatřen fotovoltaickou elektrárnou, tepelným čerpadlem NIBE a spadá do energetické třídy B.

K domu náleží také zahrada, na kterou se z domu vstupuje velkým hliníkovým HS portálem. Za domem se nachází terasa, jejíž finální povrch může být za příplatek upraven dle přání zákazníka. K domu náleží dvě parkovací stání na vlastním pozemku.

Dům je ve vysokém standardu již v základním vybavení.

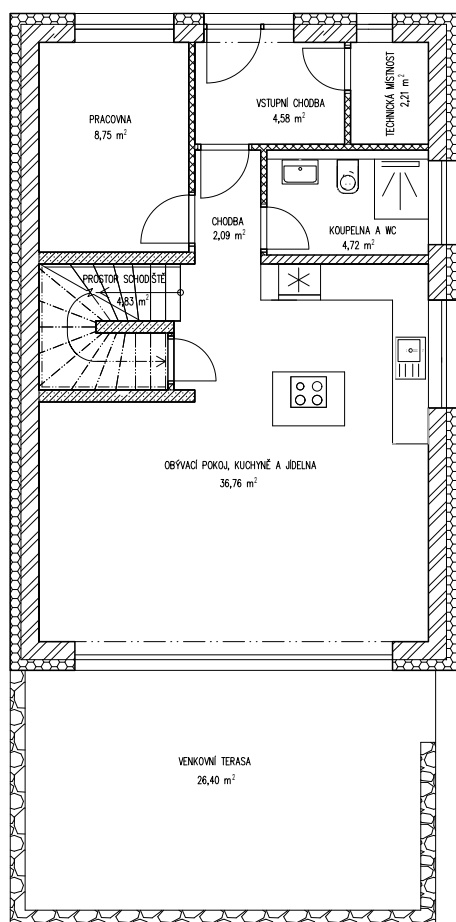


V domě naleznete dvě koupelny, prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelnou, technickou místností a tři samostatné, neprůchozí pokoje situované v patře.

## SPECIFIKACE RD 9 A

Dispozice	4 + KK
Plocha pozemku	479 m <sup>2</sup>
Užitná plocha	121 m <sup>2</sup>
Parkovací stání	2x

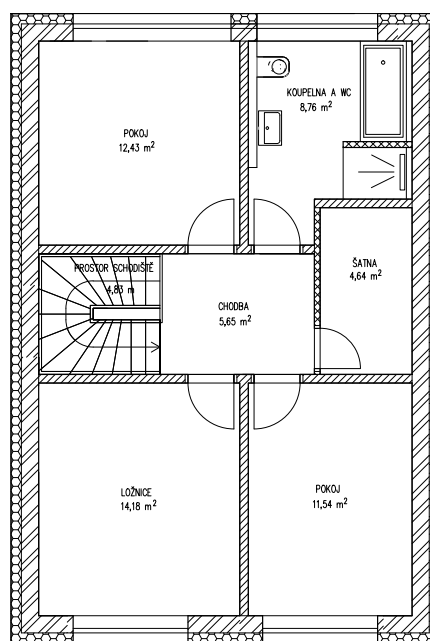
Tepelné čerpadlo	NIBE
FVE	5,4 kWp
Retenční nádrž	5 m <sup>3</sup>
Cena	11 900 000 Kč



1. NP



Pro více informací  
nascanuj QR kód



2. NP



# KOMPLETNĚ VYBAVENÁ KUCHYNĚ

Kuchyně kombinují moderní design s vysokou funkčností. Použité materiály a vybavení splňují vysoké nároky na kvalitu, odolnost a snadnou údržbu. Jedná se prvotřídní kuchyňské linky vyráběné na míru, kvalitní pracovní desky a pečlivě vybrané spotřebiče Whirlpool, řady W7.

## KOUPELNY

Při projektování koupelen jsme kladli důraz na kvalitní materiály a moderní vybavení. Standardy zahrnují prémiové obklady, sanitární zařízení a funkční úložné prostory, které dohromady vytvářejí čistý a elegantní vzhled. Všechny prvky jsou pečlivě sladěny tak, aby koupelna poskytovala maximální komfort a dlouhodobou životnost.

## NADSTANDARDNÍ VYBAVENÍ

Naše domy jsou již v základní výbavě vybaveny špičkovými technologiemi a materiály. Přesto však věříme, že domov má odrážet osobnost a vkus svého majitele, a proto některé prvky necháváme v gesci nového vlastníka. U vybraných položek tak poskytujeme možnost individuálního výběru a úprav, aby se každý dům mohl stát skutečně jedinečným pro své obyvatele.



### BIOKLIMATICKÉ PERGOLY ARTOSI

- Střecha pergoly je tvořena z natáčecích lamel, kdy BIO znamená že proudí vzduch
- Lze osadit bočními stahovacími, látkovými roletami
- Osvětlené LED svítidly



### BATERIE PRO FVE

- 3x baterie + 1x BMS o celkové kapacitě 10,65 kWh



### VENKOVNÍ TERASA

- Antislip R11 A+B+C - 20 mm
- Rozměry dlažby: 60x60 cm, na vyžádání jsou k dispozici i rozměry 120x60 a 100x100 cm.
- 6 barevných variant
- Cena dle rozměrů dlažby